



Obec Melčice-Lieskové, Obecný úrad

Melčice-Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové

Zápisnica č. 9/2023

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové, konaného dňa 12. 12. 2023 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní:

Starostka obce – Mgr. Katarína Remencová

Poslanci – Ing. Branislav Fabian, Ing. Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec. Ospravedlnený - Mgr. Radovan Sáska, hlavný kontrolór

1. Otvorenie zasadnutia

Plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Remencová. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starostka obce predložila na schválenie program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom
5. Prerokovanie VZN obce Melčice-Lieskové č. 5/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Melčice-Lieskové
6. Prerokovanie VZN obce Melčice-Lieskové č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na území obce Melčice-Lieskové
7. Prerokovanie VZN obce Melčice-Lieskové č. 7/2023, ktorým sa zrušuje VZN č. 2/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Melčice-Lieskové na kalendárny rok vrátane všetkých zmien a doplnkov
8. Prerokovanie správy nezávislého audítora
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a roky 2025, 2026
10. Prerokovanie rozpočtu obce na roky 2024 a na roky 2025, 2026
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2024
12. Prerokovanie vzdania sa členstva v komisii kultúry, školstva a športu
13. Prerokovanie členstva v komisii kultúry, školstva a športu
14. Prerokovanie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva a obecnej rady na rok 2024
15. Prerokovanie Oznámenia ZENAX s.r.o., Agátová 183/14, 010 01 Žilina objednávateľovi o dôvodoch objektívnej potreby na predĺženie lehoty výstavby

16. Prerokovanie Žiadosti o prenájom obecného pozemku v k. ú. Melčice, E-KN parcela č. 1605/2, Ing. Tatiana Mudráková, Melčice-Lieskové 569
17. Prerokovanie Žiadosti o zriadenie vecného bremena k prístupu práv prechodu cez pozemok k. ú. Melčice parc. číslo 675/3, Juraj Kuchta, Melčice-Lieskové 144
18. Prerokovanie Žiadosti Milana Ondrejčku a a manželky Danky Ondrejčkovej, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m²
19. Prerokovanie Žiadosti Ľubomíra Opatovského, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m²
20. Prerokovanie Žiadosti Vladimíra Vrábla, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 81 m²
21. Rôzne
22. Diskusia
23. Pripomienky a podnety občanov
24. Záver

Uznesenie č. 97/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení program zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. 12. 2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice

Starostka obce predložila prítomným návrh na overovateľov zápisnice – Ing. Zdenko Kopunec a Igor Kotásek.

Uznesenie č. 98/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje overovateľov zápisnice: Ing. Zdenko Kopunec a Igor Kotásek.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		

Zdržal sa	0
-----------	---

4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom

Dôvodová správa: Kontrolu plnenia uznesení predložil hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska. Poverený prednesením dokumentu bol Ing. Branislav Fabian. Poslanci ho mali k dispozícii počas zasadnutia, zároveň im bol zaslaný e-mailom pred zasadnutím. Kontrola plnenia uznesení sa týkala zasadnutia Obecného zastupiteľstva Melčice-Lieskové zo dňa 14. 11. 2023.

Uznesenie č. 99/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. 11. 2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

5. Prerokovanie VZN obce Melčice-Lieskové č. 5/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Melčice-Lieskové

Dôvodová správa: Na základe chýbajúceho ustanovenia v predmetnom VZN, týkajúceho sa prenájmu trhového miesta mimo trhoviska v súvislosti s konajúcimi sa akciami a určenia sumy za čerpanie elektrickej energie, bolo toto ustanovenie doplnené, a tak doporučené prijať predmetné VZN. Dokument bol prerokovaný vo finančnej komisii dňa 30. 11. 2023 a na pracovnom stretnutí poslancov dňa 6. 12. 2023. Dokument bol zverejnený na úradnej tabuli. V stanovenej lehote neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 100/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Melčice-Lieskové č. 5/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Melčice-Lieskové.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	6	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		

Zdržal sa	0
-----------	---

6. Prerokovanie VZN obce Melčice-Lieskové č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na území obce Melčice-Lieskové

Dôvodová správa: Na základe zmeny cien vývozu nádob na komunálny odpad, zmeny cien zneškodnenia odpadov na skládkach od spoločnosti Marius Pedersen a zmeny cien Kopaničiarskej odpadovej spoločnosti za uloženie odpadu za jednu tonu, je obec nútená zvýšiť sadzbu poplatku pre fyzickú osobu na 0,083 € za osobu a kalendárny deň, cenu lístka na smetnú nádobu na 2 € - za rok na jednu osobu bezplatne 4 lístky, ako aj cenu pri množstvovom zbere. Z dôvodu výpadku podielových daní obec pristúpila k zvýšeniu miestnych daní cca o 20%. Posledné zvýšenie miestnych daní bolo v roku 2016. Návrh VZN bol prerokovaný na pracovnom stretnutí poslancov OZ 6. 12. 2023 a vo finančnej komisii. Dokument bol zverejnený na úradnej tabuli. V stanovenej lehote neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 101/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Melčice-Lieskové č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na území obce Melčice-Lieskové.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	6	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

7. Prerokovanie VZN obce Melčice-Lieskové č. 7/2023, ktorým sa zrušuje VZN č. 2/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Melčice-Lieskové na kalendárny rok vrátane všetkých zmien a doplnkov

Dôvodová správa k VZN, ktorým sa ruší VZN č. 2/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Melčice-Lieskové na kalendárny rok vrátane všetkých zmien a doplnkov:

Financovanie materskej školy a školských zariadení na území obce Melčice – Lieskové bolo upravené VZN č. 2/2019, ktoré bolo účinné od 1. 1. 2020. Na základe zmeny zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v § 6 odst. 12 písm. c) už obec neurčuje podrobnosti financovania materských škôl a školských zariadení všeobecne záväzným nariadením, ale určuje údaje, podľa ktorých financuje základné umelecké školy, jazykové školy,

materské školy a školské zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti okrem údajov podľa osobitného predpisu, 30e) a lehotu na ich predloženie, nakoľko v zákone nemá obecné zastupiteľstvo splnomocnenie určiť VZN, je vypracovaný návrh na zrušenie VZN č. 2/2019, ktoré bolo účinné od 1. 1. 2020.

Financovanie MŠ a školských zariadení je obsiahnuté v návrhu rozpočtu na rok 2024 a na základe schváleného rozpočtu bude vypracovaný rozpis, kde obec Melčice – Lieskové zastúpená starostkou obce v zmysle zákona č. 596/2003 Z. z. §6 odst. 12 písm. c) určí údaje, podľa ktorých bude financovať MŠ, ŠKD a ŠJ v roku 2024. Spracoval : Mgr. Sáska Radovan hlavný kontrolór obce.

Uznesenie č. 102/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Melčice-Lieskové č. 7/2023, ktorým sa zrušuje VZN č. 2/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Melčice-Lieskové na kalendárny rok vrátane všetkých zmien a doplnkov.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	6	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

8. Prerokovanie správy nezávislého audítora

Dôvodová správa: Dňa 6. 12. 2023 bola predložená správa nezávislého audítora o overení individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022. Bola predložená poslancom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 103/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a roky 2025, 2026

Dôvodová správa: Hlavný kontrolór Mgr. Radovan Sáska predložil Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a roky 2025, 2026. Odporučil poslancom zobrať dokument na vedomie.

Uznesenie č. 104/2023/OZ

Obečné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a roky 2025, 2026.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

10. Prerokovanie rozpočtu obce na roky 2024 a na roky 2025, 2026

Dôvodová správa: Návrh rozpočtu bol prerokovaný vo finančnej komisii dňa 30. 11. 2023 a následne bol prerokovaný na pracovnom stretnutí poslancov dňa 6. 12. 2023. Predložený bol ako vyrovnaný. Hlavný kontrolór obce predložil súhlasné stanovisko k prijatiu rozpočtu. Dokument bol zverejnený v súlade so zákonom.

Uznesenie č. 105/2023/OZ

Obečné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom

- schvaľuje** rozpočet obce Melčice – Lieskové na rok 2024 bez programovej štruktúry,
- berie na vedomie** rozpočet na roky 2025 – 2026 bez programovej štruktúry,
- poveruje** starostku obce Melčice – Lieskové vykonať úpravu rozpočtu podľa skutočných príjmov a výdavkov k 31.12.2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2024

Dôvodová správa: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024 predložil Mgr. Radovan Sáska. Dokument bol prerokovaný na pracovnom stretnutí poslancov, bez pripomienok.

Uznesenie č. 106/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

12. Prerokovanie vzdania sa členstva v komisii kultúry, školstva a športu

Dôvodová správa: Dňa 29. 11. 2023 doručila Marcela Majerovičová informáciu o vzdaní sa členstva v Komisii kultúry, školstva a športu pri Obecnom zastupiteľstve v Melčiciach-Lieskovom.

Uznesenie č. 107/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie vzdanie sa členstva Marcely Majerovičovej v Komisii kultúry, školstva a športu pri Obecnom zastupiteľstve v Melčiciach-Lieskovom.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

13. Prerokovanie členstva v komisii kultúry, školstva a športu**Uznesenie č. 108/2023/OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom ruší časť uznesenia 84/2023/OZ v schválení Martina Berku bytom Melčice-Lieskové č. 124 za člena Komisie kultúry, školstva a športu pri Obecnom zastupiteľstve v Melčiciach-Lieskovom. Ostatné náležitosti uznesenia ostávajú nezmenené.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		

Zdržal sa	0
-----------	---

14. Prerokovanie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva a obecnej rady na rok 2024

Návrh zasadnutí obecného zastupiteľstva bol nasledovný: 23. 01. 2024, 27. 02. 2024, 23. 04. 2024, 25. 06. 2024, 10. 09. 2024, 12. 11. 2024, 12. 12. 2024.

Uznesenie č. 109/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom na rok 2024 nasledovne: 23. 01. 2024, 27. 02. 2024, 23. 04. 2024, 25. 06. 2024, 10. 09. 2024, 12. 11. 2024, 12. 12. 2024.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

Obecné zastupiteľstvo pristúpilo k schvaľovaniu plánu zasadnutí obecnej rady a pracovných stretnutí poslancov v Melčiciach-Lieskovom na rok 2024. Návrh: 16. 01. 2024, 15. 02. 2024, 16. 04. 2024, 18. 06. 2024, 03. 09. 2024, 05. 11. 2024, 03. 12. 2024.

Uznesenie č. 110/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje plán zasadnutí Obcej rady a pracovných stretnutí poslancov Obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom na rok 2024 nasledovne: 16. 01. 2024, 15. 02. 2024, 16. 04. 2024, 18. 06. 2024, 03. 09. 2024, 05. 11. 2024, 03. 12. 2024.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

15. Prerokovanie Oznámenia ZENAX s.r.o., Agátová 183/14, 010 01 Žilina objednávateľovi o dôvodoch objektívnej potreby na predĺženie lehoty výstavby

Dôvodová správa: Na základe zmluvy o dielo č. 4/2021 zo dňa 04. 10. 2021 vznikol medzi obcou Melčice-Lieskové sídlo: Melčice-Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové ako objednávateľom a spoločnosťou ZENAX s.r.o., sídlo: Agátová 183/14 010 01 Žilina ako

zhotoviteľom právny vzťah. Zhotoviteľ v zmysle článku 3 bodu 3,2 písomne informoval objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia lehoty dodania podľa tejto zmluvy. Ako dôvody nároku zhotoviteľa na predĺženie lehoty uvádzajú: nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré preukázateľne znemožňujú zhotovovať dielo v súlade s STN, EN, resp. predpísanými technologickými postupmi; nesúlad PD po búracích prácach so skutkovým stavom – nesúlad výplní otvorov v kolízii s nájazdovou rampou, nesúlad základov, svetlých výšok spodnej stavby resp. 1.PP. Ako termín lehoty dokončenia, navrhuje firma ZENAX 30. 04. 2023.

Rozprava – obec nesúhlasí s uvedením nepriaznivých podmienok ako dôvodu meškania dodania prác - neboli nepriaznivé podmienky a na základe toho súhlasíme s predĺžením lehoty iba v prípade, že spoločnosť ZENAX uhradí v plnej výške náklady na výkon stavebného dozoru do ukončenia realizácie diela a ak ponúkne zhotoviteľ kompenzáciu za trojmesačné omeškanie - vybudovanie rozvodov ÚK v 1.PP. V stavebnom denníku bol zhotoviteľ niekoľko mesiacov upozorňovaný na meškanie prác.

Uznesenie č. 111/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje uzatvoriť Dodatok č. 6 k Zmluve o dielo č. 4/2021 zo dňa 04. 10. 2021, medzi obcou Melčice-Lieskové a spoločnosťou ZENAX s.r.o, sídlo Agátová 183/14 010 01 Žilina, IČO 51 237 288, v ktorom bude uvedená lehota dokončenia diela do 30. 04. 2024 za predpokladu, že finančné prostriedky na náklady výkonu funkcie stavebného dozoru bude znášať v plnej výške zhotoviteľ a zhotoviteľ na svoje náklady vybuduje rozvody ústredného kúrenia v miestnostiach 1. PP.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

16. Prerokovanie Žiadosti o prenájom obecného pozemku v k. ú. Melčice, E-KN parcela č. 1605/2, Ing. Tatiana Mudráková, Melčice-Lieskové 569

Dôvodová správa: Dňa 6. 11. 2023 podala Ing. Tatiana Mudráková, bytom Melčice-Lieskové č. 569 žiadosť o prenájom pozemku E-KN-1605/2 TTP. Uvedené bolo prerokované na pracovnom stretnutí poslancov dňa 6. 12. 2023.

Rozprava – poslanci sa na uvedenom pracovnom stretnutí dohodli o odpredaji pozemkov. Dá sa vypracovať znalecký posudok a pokračovať sa bude verejnou obchodnou súťažou.

Uznesenie č. 112/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie žiadosť o prenájom obecného pozemku v k. ú. Melčice, E-KN parcela č. 1605/2, Ing. Tatiana Mudráková, Melčice-Lieskové 569.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

17. Prerokovanie Žiadosti o zriadenie vecného bremena k prístupu práv prechodu cez pozemok k. ú. Melčice parc. číslo 675/3, Juraj Kuchta, Melčice-Lieskové 144

Dôvodová správa: Dňa 13. 11. 2023 bola doručená žiadosť na obec Melčice-Lieskové od Juraja Kuchtu bytom Melčice-Lieskové č. 144 o zriadenie vecného bremena k prístupu práv prechodu cez pozemok k. ú. Melčice parc. číslo 675/3. Materiál poslanci obdržali spolu s pozvánkou pred zasadnutím. Zároveň ju prerokovali na pracovnom stretnutí dňa 6.12.2023.

Rozprava – poslanci sa zhodli, že je potrebné vypracovať geometrický plán na vymeranie pozemku určeného na zriadenie vecného bremena. Informácie boli podané aj žiadateľovi, ktorý bol prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 113/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie žiadosť o zriadenie vecného bremena k prístupu práv prechodu cez pozemok k. ú. Melčice parc. číslo 675/3, Juraj Kuchta, Melčice-Lieskové 144.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

18. Prerokovanie Žiadosti Milana Ondrejičku a a manželky Danky Ondrejičkovej, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m²

Dôvodová správa: Dňa 22. 11. 2023 bola predložená žiadosť Milana Ondrejičku a manželky Danky Ondrejičkovej, Melčice-Lieskové č. 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Melčice-Lieskové k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m².

Rozprava – obec Melčice-Lieskové v roku 2017 odkúpila predmetné pozemky, ktoré majú byť v danej lokalite určené na vybudovanie komunikácie k susedným pozemkom, určenými na SP, obec v roku firme M+K Invest určila, že komunikácia bude vedená daným územím. Poslanci materiál obdržali a prerokovali na pracovnom stretnutí poslancov dňa 6. 12. 2023.

Uznesenie č. 114/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie žiadosť Milana Ondrejičku a manželky Danky Ondrejičkovej, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m².

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

19. Prerokovanie Žiadosti Ľubomíra Opatovského, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m²

Dôvodová správa: Dňa 22. 11. 2023 bola predložená na obec Melčice-Lieskové žiadosť Ľubomíra Opatovského, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m².

Rozprava – obec Melčice-Lieskové v roku 2017 odkúpila predmetné pozemky, ktoré majú byť v danej lokalite určené na vybudovanie komunikácie k susedným pozemkom, určenými na SP, obec v roku firme M+K Invest určila, že komunikácia bude vedená daným územím. Poslanci materiál obdržali a prerokovali na pracovnom stretnutí poslancov dňa 6. 12. 2023.

Uznesenie č. 115/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie žiadosť Ľubomíra Opatovského, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 36 m².

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

20. Prerokovanie Žiadosti Vladimíra Vrábla, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 81 m²

Dôvodová správa: Dňa 15. 11. 2023 bola predložená žiadosť Vladimíra Vrábla, Melčice-Lieskové 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 81 m². Poslanci materiál obdržali a prerokovali na pracovnom stretnutí. Uvedenú skutočnosť vysvetlili žiadateľovi, ktorí bol prítomný na zasadnutí.

Rozprava – obec Melčice-Lieskové v roku 2017 odkúpila predmetné pozemky, ktoré majú byť v danej lokalite určené na vybudovanie komunikácie k susedným pozemkom, určenými na SP, obec v roku firme M+K Invest určila, že komunikácia bude vedená daným územím.

Uznesenie č. 116/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie žiadosť Vladimíra Vrábla, Melčice-Lieskové č. 429 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce k. ú. Zemianske Lieskové K-CN parc. č. 371/130 a parc. č. 371/131 o výmere 81 m².

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

21. Rôzne

V bode Rôzne informovala starostka obce prítomných o dokončení vybudovania solárneho osvetlenia v chodníku smer obec Ivanovce. Ďalej informovala o uskutočnení Vianočného koncertu dňa 17. decembra 2023 so začiatkom o 16:00 hod. a o Silvestrovskej kapustnici dňa 31. 12. 2023.

22. Diskusia

V bode Diskusia poďakovala starostka obce poslancom a komisiám pri OZ za prácu, ktorú vykonávali počas celého roku. Zároveň spomenula najväčšie investície: rekonštrukcia pamätnej izby, zdravotníctva v školskej jedálni ZŠ s MŠ Jána Smreka, vybudovanie zberného dvora, rekonštrukcia hasičskej zbrojnice, kúpa hasičského auta, vybudovanie osvetlenia v chodníku smer Ivanovce, obec podala projekty z Plánu obnovy na kultúrny dom, školskú jedáleň, a technické vybavenie malej obecnej kompostárne, osadila pamätné tabule, spomenula tiež aj výsadbu pri zdravotnom stredisku, a pripomenula začiatok rokovaní o projekte kanalizácie v časti obce Dolina. Na záver popriala prítomným pohodové vianočné sviatky prežité v zdraví a v kruhu blízkych.

23. Pripomienky a podnety občanov

Do uvedeného bodu sa nikto neprihlásil.

24. Záver

Starostka obce ukončila zasadnutie poďakovaním za účasť o 18:30 hod.



Mgr. Katarína Remencová
starostka obce

Overovatelia:

Ing. Zdenko Kopunec

Igor Kotásek