



## Zápisnica č. 8/2025

z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové, konaného dňa 24.09.2025 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu.

### Prítomní:

Starostka obce – Mgr. Katarína Remencová

Hlavný kontrolór – Mgr. Radovan Sáska

Poslanci – Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Ing. Eduard Hertl, Ing. Zdenko Kopunec, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Neplánované zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Remencová. Skonštatovala, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **2. Schválenie programu rokovania**

Starostka obce predložila na schválenie program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice
4. Prerokovanie žiadosti Antona Bračíka a Lucie Bračíkovej, bytom Melčice-Lieskové 521 o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na právo uloženia inžinierskych sietí v prospech ZSDIS
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

### Uznesenie č. 61/2025/OZ

**Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení schvaľuje** program neplánovaného zasadnutia OZ konaného dňa 24. 09. 2025.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Ing. Eduard Hertl, Ing. Zdenko Kopunec, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

### **3. Vol'ba a schválenie overovateľov zápisnice**

Starostka obce predložila prítomným návrh na overovateľov zápisnice – Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch.

### Uznesenie č. 62/2025/OZ

**Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje** overovateľov zápisnice: Mgr. Moniku Mizerákovú, Romana Mlčúcha.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Ing. Eduard Hertl, Ing. Zdenko Kopunec, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

### **4. Prerokovanie žiadosti Antona Bračička a Lucie Bračikovej, bytom Melčice-Lieskové 521 o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na právo uloženia inžinierskych sietí v prospech ZSDIS**

Dôvodová správa:

Na zasadnutí poslancov OZ dňa 16.9.2025 požiadala v bode Rôzne o slovo p. Hatiarová, zástupkyňa občanov pre individuálnu bytovú výstavbu „Za školou“, ktorá požiadala poslancov vzhľadom ku krátkosti času o prerokovanie zriadenia odplatného vecného bremena na časť pozemku C-KN parc.č. 701/1 o výmere 27 m<sup>2</sup> k.ú. Zemianske Lieskové a v k.ú. Zemianske Lieskové C-KN parc. číslo 696/34 ostatná plocha LV č. 1 ako vlastník obec Melčice - Lieskové v podiele 1/1-ina, 6m<sup>2</sup> v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (investor: Bračik a spol.). Poslanci sa dohodli, že uvedené prerokujú na neplánovanom Obecnom zastupiteľstve.

V súvislosti s realizáciou stavby „**Miestna komunikácia a predĺženie inžinierskych sietí IBV Za školou Melčice - Lieskové**“ - SO.08 Distribučné rozvody Nízkeho napätia, SO.05

Prekládka Vysokého napätia, (p. Bračík a. spol ) ako investor stavby požiadal v zastúpení Ing. Soňou Hatiarovou obec Melčice - Lieskové o zriadenie vecného bremena.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k. ú. Zemianske Lieskové, C-KN parc.č. 701/1 zastavaná plocha a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 27 m<sup>2</sup>, a v k.ú. Zemianske Lieskové C-KN parc. číslo 696/34 ostatná plocha LV č. 1 ako vlastník obec Melčice Lieskové v podiele 1/1-ina, 6m<sup>2</sup> v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (investor: Bračík a spol.).

Rozprava:

Do rozpravy sa nik neprihlásil.

### **Uznesenie č. 63/2025/OZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje** zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú na pozemku vo vlastníctve obce Melčice - Lieskové v prospech Západoslovenská distribučná, a.s, ( Bračík a.spol.) v súvislosti s realizáciou stavby „Miestna komunikácia a predĺženie inžinierskych sietí Individuálnej Bytovej Výstavby Za školou Melčice - Lieskové“ - SO. 08 Distribučné rozvody Nízkeho napätia, SO.05 Prekládka Vysokého napätia, v k.ú. Zemianske Lieskové , C-KN parc,č, 701/1 zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na Liste vlastníctva č. 1 ako vlastník obec Melčice - Lieskové v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 36335924-051-25 zo dňa 10.02.2025 Ing. Matejom Forgáčom, overeným dňa 31.03.2025 pod číslom 414/2025 Ing. Rastislavom Mojžišom ako diel č. 1 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 27 m<sup>2</sup>, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (investor: Bračík a spol.) a v k.ú. Zemianske Lieskové C-KN parc. číslo 696/34 ostatná plocha Liste vlastníctva č. 1 ako vlastník obec Melčice Lieskové v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 36335924-050-25 zo dňa 18.03.2025 Ing. Matejom Forgáčom 6m<sup>2</sup> v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (investor: Bračík a spol.).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená na základe čl. 9 Zásad hospodárenia s majetkom obce Melčice-Lieskové zo dňa 14.11.2023 vo výške jednorazovej odplaty 100,00 €. Platiteľ p. Bračík a spol.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Ing. Eduard Hertl, Ing. Zdenko Kopunec, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

## **5. Rôzne**

Starostka obce informovala o podaní projektu Európsky festival solidarity a budúcnosti samosprávy pri príležitosti 100. výročia DHZ Melčice-Lieskové v spojení s oslavami 100.výročia založenia DHZ v obci Melčice-Lieskové

## **6. Diskusia**

Pani starostka vyzvala všetkých na diskusiu. Do diskusie sa nik neprihlásil.

## **7. Záver**

Starostka obce na záver poďakovala prítomným za účasť. Obecné zastupiteľstvo bolo ukončené o 18:30 hod.



Mgr. Katarína Remencová  
starostka obce

Overovatelia:

Mgr. Monika Mizeráková

Roman Mlčúch

.....  
.....