



Obec Melčice-Lieskové, Obecný úrad

Melčice-Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové

Zápisnica č. 7/2020

z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové, konaného dňa 30. 07. 2020 o 17:30 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní:

Starostka obce – Mgr. Katarína Remencová

Hlavný kontrolór obce – Mgr. Radovan Sáska

Poslanci – Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavik, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková.

Príprava zasadacej miestnosti

Prípravy prebehli v súlade s usmerneniami Hlavného hygienika SR. Pred zasadnutím obecného zastupiteľstva si poslanci vydezinfikovali ruky pripraveným dezinfekčným prostriedkom. Zasadacia miestnosť bola pripravená tak aby prítomní dodržali 2 metrové odstupy, pričom bolo tiež dodržané vetranie miestnosti. Všetci mali ústa a nos prekryté ochrannými rúškami.

1. Otvorenie zasadnutia

Neplánované zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Remencová. Ospravedlnila poslankyňu Moniku Rašičovú a poslanca Romana Mlčúcha. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starostka obce predložila na schválenie poslancom program neplánovaného zasadnutia podľa pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice
4. Prenechanie majetku obce do nájmu v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové, parcela č. 3 C-KN, výmera 670 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Zemianske Lieskové, zapísaná na LV č. 1; parcela č. 5 C-KN, výmera 407, druh pozemku, záhrada k. ú. Zemianske Lieskové zapísaná na LV č. 1; parcela č. 781, C-KN, výmera 1352, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Melčice zapísaná na LV č. 1 na realizáciu projektu „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného a kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch“ pre Združenie obcí Bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu, Chocholná-Velčice 312, 913 04
5. Rozpočtové opatrenie č. 3 na rok 2020
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Pripomienky a podnety občanov
9. Záver

Starostka obce mala pripomienku k programu. Navrhla do programu zaradiť pred bod Rôzne bod č. 6 - Zriadenie vecného bremena na pozemky, k. ú. Melčice zapísané na LV č. 1 a to: KN C parcela č. 1503, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m²; KN C parcela č. 1504, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 538 m²; KN C parcela č. 1506, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o pripojení pre novovytvorenú zónu IBV Staničná, Melčice-Lieskové.

K zaradeniu tohto bodu nemal nikto žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 62/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení zaradiť navrhovaný bod 6 – Zriadenie vecného bremena na pozemky, k. ú. Melčice zapísané na LV č. 1 a to: KN C parcela č. 1503, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m²; KN C parcela č. 1504, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 538 m²; KN C parcela č. 1506, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o pripojení pre novovytvorenú zónu IBV Staničná, Melčice-Lieskové do rokovania programu zasadnutia OZ konaného dňa 30. 07. 2020 a následne posunúť číslovanie nasledujúcich bodov.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavík, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

Zároveň starostka obce predložila na schválenie program neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa navrhovanej zmeny:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice
4. Prenechanie majetku obce do nájmu v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové, parcela č. 3 C-KN, výmera 670 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Zemianske Lieskové, zapísaná na LV č. 1; parcela č. 5 C-KN, výmera 407, druh pozemku, záhrada k. ú. Zemianske Lieskové zapísaná na LV č. 1; parcela č. 781, C-KN, výmera 1352, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Melčice zapísaná na LV č. 1 na realizáciu projektu „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného a kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch“ pre Združenie obcí Bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu, Chocholná-Velčice 312, 913 04

5. Rozpočtové opatrenie č. 3 na rok 2020
6. Zriadenie vecného bremena na pozemky, k. ú. Melčice zapísané na LV č. 1 a to: KN C parcela č. 1503, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m²; KN C parcela č. 1504, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 538 m²; KN C parcela č. 1506, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o pripojení pre novovytvorenú zónu IBV Staničná, Melčice-Lieskové
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Pripomienky a podnety občanov
10. Záver

Uznesenie č. 63/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení program neplánovaného zasadnutia OZ konaného dňa 30. 07. 2020.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavik, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla overovateľov zápisnice nasledovne: Ing. Zdenko Kopunec, Ján Škulavik.

Uznesenie č. 64/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové schvaľuje overovateľov zápisnice:

- Ing. Zdenko Kopunec, Ján Škulavik.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavik, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

4. Prenechanie majetku obce do nájmu v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové, parcela č. 3 C-KN, výmera 670 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Zemianske Lieskové, zapísaná na LV č. 1; parcela č. 5 C-KN, výmera 407 m², druh pozemku, záhrada k. ú. Zemianske Lieskové zapísaná na LV č. 1; parcela č. 781, C-KN, výmera 1352 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Melčice zapísaná na LV č. 1 na realizáciu projektu „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného a kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch“ pre Združenie obcí Bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu, Chocholná-Velčice 312, 913 04

Poslanci boli vopred oboznámení s prenechaním majetku obce do nájmu.

Uznesenie č. 65/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

a) **schvaľuje** zámer spôsobu prevodu užívania v súlade s § 9a ods. 8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom nehnuteľného majetku obce a to: parcely registra č. 3 C-KN, výmera 670 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Zemianske Lieskové, zapísaná na LV č. 1; parcela č. 5 C-KN, výmera 407 m², druh pozemku, záhrada k. ú. Zemianske Lieskové zapísaná na LV č. 1; parcela č. 781, C-KN, výmera 1352 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Melčice zapísaná na LV č. 1 výpožičku parcel z zmysle osobitného zreteľa Združeniu obcí Bielokarpatsko-trenčianskemu mikroregiónu za účelom realizácie projektu cezhraničnej spolupráce po dobu udržateľnosti projektu. Výpožička pozemku po dobu udržateľnosti projektu je bezodplatná.

b) **schvaľuje** odôvodnenie osobitného zreteľa: Obec vypožičiava pozemok pre realizáciu projektu cezhraničnej spolupráce „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného a kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch“.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavík, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

Uznesenie č. 66/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom nehnuteľného majetku obce a to: parcely registra č. 3 C-KN, výmera 670 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Zemianske Lieskové, zapísaná na LV č. 1; parcela č. 5 C-KN, výmera 407 m², druh pozemku, záhrada k. ú. Zemianske Lieskové zapísaná na LV č. 1; parcela č. 781, C-KN, výmera 1352 m²,

druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Melčice zapísaná na LV č. 1 výpožičku parciel z zmysle osobitného zreteľa Združeniu obci Bielokarpatsko-trenčianskemu mikroregiónu za účelom realizácie projektu cezhraničnej spolupráce po dobu udržateľnosti projektu. Výpožička pozemku po dobu udržateľnosti projektu je bezodplatná.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavik, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

5. Rozpočtové opatrenie č. 3 na rok 2020

Návrh rozpočtového opatrenia bolo zaslané poslancom v materiáloch pred OZ a na zasadnutí ho predložila starostka obce. Predmetom opatrenia je navýšenie finančných prostriedkov na vybudovanie obecnej kompostárne a čerpanie rezervného fondu.

Uznesenie č. 67/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové schvaľuje zmenu rozpočtu obce Melčice-Lieskové rozpočtovým opatrením č. 3/2020 v zmysle ustanovenia § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavik, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

Uznesenie č. 68/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové schvaľuje čerpanie rezervného fondu v celkovej výške 36 500,00 €, z toho:

- sumu 19 000,00 € na vybudovanie parkovacích miest a verejného priestoru pri budove obecného úradu
- sumu 17 500,00 € na opravu betónového múra a výmenu oplatenia pri „Novákovci“.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavík, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

6. **Zriadenie vecného bremena na pozemky, k. ú. Melčice zapísané na LV č. 1 a to: KN C parcela č. 1503, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m²; KN C parcela č. 1504, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 538 m²; KN C parcela č. 1506, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o pripojení pre novovytvorenú zónu IBV Staničná, Melčice-Lieskové**

Starostka obce objasnila dôvod zaradenia zriadenia vecného bremena do programu OZ. Nikto z nich nemal žiadnu pripomienku.

Uznesenie č. 69/2020/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové schvaľuje v súlade s čl. XIV ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové zriadenie vecného bremena bezodplatne na pozemky vo vlastníctve obce Melčice-Lieskové, k. ú. Melčice zapísané na LV č. 1 podľa geometrického plánu a to: KN C parcela č. 1503, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m²; KN C parcela č. 1504, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 538 m²; KN C parcela č. 1506, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o pripojení pre novovytvorenú zónu „IBV Staničná, Melčice-Lieskové“ na vybudovanie rozvodov NN.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Peter Fabian, Igor Kotásek, Ján Škulavík, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Daniela Vančová, Mgr. Monika Mizeráková		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

7. Rôzne

- Na obec boli doručené žiadosti o odpustenie nájmu – 2 žiadosti (p. Ondrejičková, p. Pagáčová) – budú prerokovávané pred septembrovým zasadnutím OZ.

- Obec pripravuje podklady k zriadeniu malej kompostárne.
- Pri Svadobke bude zrušené stojisko z dôvodu stáleho neporiadku a vzniknú dve nové stojiská v Zemianskom Lieskovom.
- Za obecným úradom je už ukončené prepojenie vody, kde obec vybuduje zberný dvor.
- Príprava podkladov pre projekt vodozádržné opatrenia prebieha.
- Starostka obce má mať stretnutie s generálnym riaditeľom TVK – kanalizácia Dolina.
- Dokončenie inventarizácie – pozemky – september , sú spracované dva znalecké posudky.
- Ukončená súťaž na parkovisko pri obecnom úrade.
- Turistika na Dúžnik je po dohode so spoluorganizátormi zrušená.
- Obec zrealizuje inštaláciu zábradlia - mostík v uličke pri Svadobke.
- Starostka obce podala informáciu o stavebnom dozore pre obec na IBV Staničná a parkovisko pri OcÚ.
- FK Melčice-Lieskové požiadal o vysypanie makadamu pri KD – zrealizujú sami.
- Poslanec Igor Kotásek navrhol aby obec v spolupráci s FK vymenila obklad na WC v kultúrnom dome, aspoň v predsieni WC, čo tvorí cca 30 m².
- Starostka obce predstavila poslancom nájomnú zmluvu s FK.

8. Diskusia

Do bodu „Diskusia“ sa už nikto neprihlásil.

9. Pripomienky a podnety občanov

Žiadni občania sa zasadnutia obecného zastupiteľstva nezúčastnili.

10. Záver

Na záver sa starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila ho o 18:45 hod.



Mgr. Katarína Remencová
starostka obce

Overovatelia:

Ing. Zdenko Kopunec

Ján Škulavík