



Obec Melčice-Lieskové, Obecný úrad

Melčice-Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové

Zápisnica č. 8/2023

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové, konaného dňa 14. 11. 2023 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní:

Starostka obce – Mgr. Katarína Remencová

Poslanci – Ing. Branislav Fabian, Ing. Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec, hlavný kontrolór obce – Mgr. Radovan Sáska.

1. Otvorenie zasadnutia

Plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Remencová. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starostka obce predložila na schválenie program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom
5. Prerokovanie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové
6. Dofinancovanie altánkov projektu: „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch
7. Rozpočtové opatrenie č. 7/2023
8. Voľba členov do komisie kultúry, školstva a športu
9. Prerokovanie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom
10. Prerokovanie zápisiek Kroniky obce Melčice-Lieskové za rok 2022
11. Prerokovanie žiadostí o dotácie na rok 2024
12. Prerokovanie Schválenie predaja vodohospodárskeho nehnuteľného a hnutel'ného majetku
13. Prerokovanie Žiadosti MVDr. Moniky Mizerákovovej, Melčice-Lieskové 276, 913 05 o prenájom nebytového priestoru, súp. č. 483, k. ú. Melčice, parc. č. 781
14. Prerokovanie Žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Nitra Diecézny školský úrad, nám. Jána Pavla II. č. 7, P. O. Box 46 A, Slovenská republika o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na šk. rok 2023/2024
15. Prerokovanie aktualizácie údajov o poskytovaní záujmovej činnosti deťom v centre voľného času a podkladov k dotácii na rok 2023 a 2024 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nové mesto nad Váhom

16. Prerokovanie Žiadosti Ing. Tatiany Mudrákovej, Melčice-Lieskové 569 o súhlas prejazdu cez obecnú komunikáciu č. KN-C 1542/2,3 .ú. Melčice
17. Prerokovanie Žiadosti o dofinancovanie dotácie pre Futbal FK Melčice-Lieskové
18. Prerokovanie Žiadosti o uzavretie dohody o zriadenie vecného bremena p. Libuše Minarčicovej č. 209, Melčice-Lieskové a p. Ing. Tomáša Hulmíka č. 209, Melčice-Lieskové
19. Prerokovanie Zmluvy o budúcich zmluvách o odplatnom prevode vlastníckeho práva – kúpnych zmluvách medzi M+K INVEST s.r.o. Mateja Bela 2444/55, 911 08 Trenčín a obcou Melčice-Lieskové
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Pripomienky a podnety občanov
23. Záver

Zároveň navrhla doplniť dva body: bod 5 „Prerokovanie Zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti“ a bod 9 „Rozpočtové opatrenie č. 8/2023“ a následné prečíslovanie bodov v „Program“ v rokovaní obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 75/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení doplniť bod 5 „Prerokovanie Zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti“ a bod 9 „Rozpočtové opatrenie č. 8/2023“ do rokovania programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 14. 11. 2023 a následne posunúť číslovanie.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

Starostka obce predložila poslancom na schválenie program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva po doplnení bodov:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom
5. Prerokovanie Zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti
6. Prerokovanie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové

7. Dofinancovanie altánkov projektu: „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch
8. Rozpočtové opatrenie č. 7/2023
9. Rozpočtové opatrenie č. 8/2023
10. Voľba členov do komisie kultúry, školstva a športu
11. Prerokovanie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom
12. Prerokovanie zápiskov Kroniky obce Melčice-Lieskové za rok 2022
13. Prerokovanie žiadostí o dotácie na rok 2024
14. Prerokovanie Schválenie predaja vodohospodárskeho nehnuteľného a hnutel'ného majetku
15. Prerokovanie Žiadosti MVDr. Moniky Mizerákovej, Melčice-Lieskové 276, 913 05 o prenájom nebytového priestoru, súp. č. 483, k. ú. Melčice, parc. č. 781
16. Prerokovanie Žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Nitra Diecézny školský úrad, nám. Jána Pavla II. č. 7, P. O. Box 46 A, Slovenská republika o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na šk. rok 2023/2024
17. Prerokovanie aktualizácie údajov o poskytovaní záujmovej činnosti deťom v centre voľného času a podkladov k dotácii na rok 2023 a 2024 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nové mesto nad Váhom
18. Prerokovanie Žiadosti Ing. Tatiany Mudrákovej, Melčice-Lieskové 569 o súhlas prejazdu cez obecnú komunikáciu č. KN-C 1542/2,3 .ú. Melčice
19. Prerokovanie Žiadosti o dofinancovanie dotácie pre Futbal FK Melčice-Lieskové
20. Prerokovanie Žiadosti o uzavretie dohody o zriadenie vecného bremena p. Libuše Minarčicovej č. 209, Melčice-Lieskové a p. Ing. Tomáša Hulmíka č. 209, Melčice-Lieskové
21. Prerokovanie Zmluvy o budúcich zmluvách o odplatnom prevode vlastníckeho práva – kúpnych zmluvách medzi M+K INVEST s.r.o. Mateja Bela 2444/55, 911 08 Trenčín a obcou Melčice-Lieskové
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Pripomienky a podnety občanov
25. Záver

Uznesenie č. 76/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení program zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. 11. 2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

3. Vol'ba a schválenie overovateľov zápisnice

Starostka obce predložila prítomným návrh na overovateľov zápisnice – Peter Fabian, Ing. Eduard Hertl.

Uznesenie č. 77/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje overovateľov zápisnice: Peter Fabian, Ing. Eduard Hertl.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom

Dôvodová správa: Kontrolu plnenia uznesení predložil hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska. Poslanci ju mali k dispozícii počas zasadnutia. Kontrola plnenia uznesení sa týkala zasadnutia Obecného zastupiteľstva Melčice-Lieskové zo dňa 12. 9. 2023.

Uznesenie č. 78/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. 9. 2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

5. Prerokovanie Zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti

Hlavný kontrolór Mgr. Radovan Sáska informoval prítomných, že z dôvodu zmeny zákona a následne po absolvovaní školenia hlavných kontrolórov, pripravil návrh uvedeného dokumentu, ktorí poslanci obdržali pred zasadnutím. Poslanci po preštudovaní dokumentu nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 79/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

6. Prerokovanie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové

Dôvodová správa: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce predstavujú interný správny akt obce, ktorého vydanie je vyhradenou kompetenciou obecného zastupiteľstva. Prijatie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je obligatórne. Úprava § 9 ods. 1 zákona o majetku obcí predstavuje zákonné minimum požadovanej úpravy zo strany obecného zastupiteľstva. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce majú predstavovať komplexný predpis o spôsobe nakladania s majetkom v rámci daných vlastníckych a iných majetkových práv. Predkladané zásady reflektujú na zmenu právnej úpravy zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ZoMO) účinného od 1. 11. 2023, kedy vstupuje do účinnosti zákon č.137/2023 Z. z., ktorým bol ZoMO zásadným spôsobom novelizovaný. Práve z dôvodu zmien, ktoré prináša predmetná novela, je potrebné upraviť zásady tak, aby tieto boli v súlade s právnou úpravou ZoMO účinnou od 1. 11. 2023. V zmysle novelizovaného ZoMO musí byť v zásadách upravené najmä: - kedy môže obec určiť svoj majetok za prebytočný alebo neupotrebitelný, - podmienky, za ktorých bude možné znížiť kúpnu cenu a nájomné pri použití dôvodov hodných osobitného zreteľa, - definícia dôvodov osobitného zreteľa pri prevode a pri nájme majetku. Vzhľadom na rozsah navrhovaných zmien a prehľadnosť tohto predpisu navrhujeme dňom nadobudnutia účinnosti týchto zásad zrušiť doteraz platné zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 21. 05. 2019, schválené uznesením č. 52/2019/OZ. Navrhovaná účinnosť zásad je od 14. 11. 2023.

Uznesenie č. 80/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

7. Dofinancovanie altánkov projektu: „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch

Dôvodová správa: Starostka obce informovala na pracovnom stretnutí poslancov dňa 8. 11. 2023 a na zasadnutí finančnej komisie o výsledkoch rokovania Združenia obcí Bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu, z ktorého vyplýva pre každú obec – dofinancovanie altánkov.

Uznesenie č. 81/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje dofinancovanie altánkov projektu „Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch”, vo výške 7 479,59 eur.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

8. Rozpočtové opatrenie č. 7/2023

Dôvodová správa: Starostka obce na základe rokovania finančnej komisie vysvetlila poslancom potrebu navýšenia v príjmovej časti rozpočtu – prijatá dotácia z MF SR účelovo určená na úhradu bežných výdavkov súvisiacich s výkonom samosprávnych pôsobností, na zmiernenie negatívnych dôsledkov inflácie.

Rozprava: Keďže poslanci o uvedenom už rokovali na pracovnom stretnutí 8. 11. 2023 a po doporučení finančnou komisiou, nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 82/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje zmenu rozpočtu obce Melčice-Lieskové rozpočtovým opatrením č. 7/2023 v zmysle ustanovenia § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu rozpočtového opatrenia č. 7/2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

9. Rozpočtové opatrenie č. 8/2023

Dôvodová správa: Starostka obce na základe rokovania finančnej komisie vysvetlila poslancom potrebu dofinancovania cykloaltánkov vo výške 7.600,- € a vybudovanie nového kúrenia v časti Dolina vo výške cc 6.000,- €.

Rozprava: Keďže poslanci o uvedenom už rokovali na pracovnom stretnutí 8. 11. 2023 a po doporučení finančnou komisiou, nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 83/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje zmenu rozpočtu obce Melčice-Lieskové rozpočtovým opatrením č. 8/2023 v zmysle ustanovenia § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu rozpočtového opatrenia č. 8/2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

10. Voľba členov do komisie kultúry, školstva a športu

Dôvodová správa: Predseda Komisie kultúry, školstva a športu Peter Fabian navrhol doplniť uvedenú komisiu nasledovnými občanmi našej obce: p. Anna Berková, Martin Berka, obaja bytom Melčice-Lieskové č. 124.

Uznesenie č. 84/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje členov do Komisie kultúry, školstva a športu pri Obecnom zastupiteľstve Melčice-Lieskové - Annu Berkovú a Martina Berku, bytom Melčice-Lieskové č. 124.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

11. Prerokovanie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom

Dôvodová správa:

Ing. Monika Mizeráková, predsedkyňa finančnej komisie, spracovala návrh uvedeného dokumentu, následne bol prerokovaný na pracovnom stretnutí poslancov dňa 8. 11. 2023 a na finančnej komisii. V platnosti - od 01. 01. 2023. Poslanci nemali k dokumentu žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 85/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

12. Prerokovanie zápisok Kroniky obce Melčice-Lieskové za rok 2022

Dôvodová správa: Zápisky Kroniky obce Melčice-Lieskové za rok 2022 boli poslancom zaslané e-mailom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Vzišla jedna pripomienka, ktorá bola zapracovaná do dokumentu.

Uznesenie č. 86/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje zápisky Kroniky obce Melčice-Lieskové za rok 2022.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

13. Prerokovanie žiadostí o dotácie na rok 2024

Dôvodová správa: Každoročne organizácie pôsobiace v obci Melčice-Lieskové žiadajú obecné zastupiteľstvo o dotáciu na príspevok na kalendárny rok. V tomto roku si podali žiadosť:

1. OZ ZO Slovenský zväz protifašistických bojovníkov Melčice-Lieskové – 154 €
2. OZ FkS Kolovrátko Melčice – 400 €
3. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Adamovské Kochanovce – 500 €
4. Rímsko-katolícky farský úrad Adamovské Kochanovce – 500 €
5. ZO Jednoty dôchodcov Slovenska Melčice-Lieskové časť obce Melčice- 610 €
6. ZO Jednoty dôchodcov Slovenska Melčice-Lieskové časť obce Lieskové –1 040 €

7. Slovenský zväz telesne postihnutých ZO Melčice-Lieskové –252 €
8. OZ Futbal – FK Melčice-Lieskové –19 500 €
9. ILCO klub Stomikov – 50 €

Uvedené žiadosti boli prerokované na finančnej komisii a na pracovnom stretnutí poslancov dňa 8. 11. 2023.

Uznesenie č. 87/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje výšku dotácie pre organizácie nasledovne:

1. OZ ZO Slovenský zväz protifašistických bojovníkov Melčice-Lieskové – 154 €
2. OZ FkS Kolovrátko Melčice – 400 €
3. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Adamovské Kochanovce – 500 €
4. Rímsko-katolícky farský úrad Adamovské Kochanovce – 500 €
5. ZO Jednoty dôchodcov Slovenska Melčice-Lieskové časť obce Melčice- 610 €
6. ZO Jednoty dôchodcov Slovenska Melčice-Lieskové časť obce Lieskové –1 040 €
7. Slovenský zväz telesne postihnutých ZO Melčice-Lieskové –252 €
8. OZ Futbal – FK Melčice-Lieskové –19 500 €
9. ILCO klub Stomikov – 50 €

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

14. Prerokovanie Schválenie predaja vodohospodárskeho nehnuteľného a hnuteľného majetku

Dôvodová správa: Vzhľadom na zmenu zákona v oblasti vodohospodárstva obec Melčice-Lieskové pristúpi k predaju vodohospodárskemu majetku kupujúcemu TVK a.s., vzhľadom na to, že obec nie je odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie uvedeného majetku. Obec Melčice-Lieskové naďalej zostáva akcionárom TVK a.s. Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín. Uvedené poslanci vopred prerokovali na pracovnom stretnutí poslancov 8. 11. 2023 a danú skutočnosť uvítali.

Uznesenie č. 88/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje zámer Obce Melčice – Lieskové na predaj nehnuteľného a hnuteľného majetku v podiele 1/1 z vlastníctva predávajúceho – Obce Melčice - Lieskové, Melčice – Lieskové 119, 913 05 Melčice - Lieskové, IČO: 00 311 766 kupujúcemu Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724.

Označenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku: v rozsahu stavebných objektov v zmysle kúpno-predajných zmlúv, ktoré obec Melčice-Lieskové nadobudla do svojho majetku (ďalej spolu len „vodohospodársky majetok“) ako prípad osobitného zreteľa za celkovú kúpnu cenu, ktorá bude určená na základe znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty vodohospodárskeho majetku.

O d ô v o d n e n i e:

Obec Melčice - Lieskové nie je odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie vodohospodárskeho majetku, a preto za účelom jeho odborného prevádzkovania navrhuje schváliť zámer Obce Melčice – Lieskové na odpredaj vodohospodárskeho majetku spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Schválenie zámeru bude podkladom pre ďalšie rokovania medzi Obcou Melčice – Lieskové a spoločnosťou Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. vo veci odpredaja vodohospodárskeho majetku.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

15. Prerokovanie Žiadosti MVDr. Moniky Mizerákovvej, Melčice-Lieskové 276, 913 05 o prenájom nebytového priestoru, súp. č. 483, k. ú. Melčice, parc. č. 781

Dôvodová správa

MVDr. Monika Mizeráková, Melčice-Lieskové 276 žiada obec Melčice-Lieskové o prenájom nebytového priestoru, súp. číslo 483 k. ú. Melčice, na pozemku parc. č. 781 za účelom poskytovania veterinárnych služieb ako zázemie pre ošetrovňu v prípade operačných zákrokov, sklad pomôcok a liekov a prístrojov potrebných k jednotlivým úkonom. Žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov 8. 11. 2023. Bol vypísaný osobitný zreteľ a zákonne zverejnený na úradnej tabuli.

Uznesenie č. 89/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e), ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Melčice-Lieskové prenájom nebytových priestorov súp. číslo 483, parc. č. 781 k. ú. Melčice, celková výmera 97,73 m² pre MVDr. Moniku Mizerákovú, Melčice-Lieskové 276, na dobu neurčitú za cenu v zmysle VZN č. 2/2023 o nájme a podnájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Melčice-Lieskové. Cena za prenájom na 1 rok činí 1 352 €.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	8
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	1

Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec
Proti	0
Zdržal sa	1 - Mgr. Monika Mirezáková

16. Prerokovanie Žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Nitra Diecézny školský úrad, nám. Jána Pavla II. č. 7, P.O.Box 46 A, Slovenská republika o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na šk. rok 2023/2024

Uvedená žiadosť bola prerokovaná vo finančnej komisii a pracovnom stretnutí poslancov 8. 11. 2023. Poslanci navrhli rovnakú sumu ako v minulom období 50,- eur na žiaka za kalendárny rok.

Uznesenie č. 90/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje dotáciu vo výške 50 € na jedného žiaka pre Centrum voľného času, Braneckého 4 ako súčasť ZŠ s MŠ sv. A. Svorada a Benedikta, Braneckého 4, 911 01 Trenčín, v počte žiakov 4.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

17. Prerokovanie aktualizácie údajov o poskytovaní záujmovej činnosti deťom v centre voľného času a podkladov k dotácii na rok 2023 a 2024 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nové mesto nad Váhom

Uvedená žiadosť bola prerokovaná vo finančnej komisii a pracovnom stretnutí poslancov 8. 11. 2023. Poslanci navrhli rovnakú sumu ako v predošlom bode 50,- eur na žiaka za kalendárny rok.

Uznesenie č. 91/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Dotáciu vo výške 50 € na jedného žiaka pre Centrum voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nové mesto nad Váhom v počte žiakov 1.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

18. Prerokovanie Žiadosti Ing. Tatiany Mudrákovej, Melčice-Lieskové 569 o súhlas prejazdu cez obecnú komunikáciu č. KN-C 1542/2,3 .ú. Melčice

Dôvodová správa:

Ing. Tatiana Mudráková, Melčice-Lieskové 569 predložila žiadosť o súhlas prejazdu cez obecnú komunikáciu č. KN-C 1542/2,3 k. ú. Melčice, z dôvodu: nakládka a vykládka zvierat, prípadná manipulácia. Žiadosť bola predložená poslancom na pracovnom stretnutí 8. 11. 2023, na ktorom bola žiadateľka prítomná a vysvetlila prítomným dôvod žiadosti – na podnet RÚVZ Trenčín.

Uznesenie č. 92/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje povolenie prejazdu cez obecnú komunikáciu č. KN-C 1542/2,3 k. ú. Melčice z dôvodu nakládky a vykládky hospodárskych zvierat a prípadnú manipuláciu s nimi, pre Ing. Tatianu Mudrákovú, Melčice-Lieskové č. 569.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

19. Prerokovanie Žiadosti o dofinancovanie dotácie pre Futbal FK Melčice-Lieskové

Dôvodová správa: Obci Melčice-Lieskové bola doručená žiadosť Futbal FK Melčice-Lieskové za účelom dofinancovania dotácie.

Rozprava: Poslanci sa zhodli, že nakoľko sa jedná o sumu z minulého účtovného obdobia, nie je v možnostiach obce podieľať sa na dofinancovaní. Obec Melčice-Lieskové má iné dôležité výdavky.

Uznesenie č. 93/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie Žiadosť o dofinancovanie dotácie pre Futbal FK Melčice-Lieskové.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

20. Prerokovanie Žiadosti o uzavretie dohody o zriadenie vecného bremena p. Libuše Minarčicovej č. 209, Melčice-Lieskové a p. Ing. Tomáša Hulmíka č. 209, Melčice-Lieskové

Dôvodová správa: Obci Melčice-Lieskové bola doručená žiadosť p. Libuše Minarčicovej a Ing. Tomáša Hulmíka, obaja Melčice-Lieskové č. 209, o uzavretie dohody o zriadenie vecného bremena. Žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov dňa 8. 11. 2023, a uvedený materiál bol poslancom zaslaný pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 94/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje vecné bremeno charakteru „*in rem*“ v prospech každodobého vlastníka rodinného domu so súpisným číslom 209 na pozemku parcele registra CKN č. 425/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1170 m² spočívajúce v práve vstupu a prechodu pešo a vjazdu a prejazdu motorovými vozidlami bez obmedzenia cez pozemok parcela CKN 429 - ostatná plocha o výmere 244 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 50391551-150-23 vyhotoveného Ing. Vladimírom Bulkcom, úradne overeného dňa 13.10.2023 pod č. 1320/23 za sumu stanovenú Znaleckým posudkom vypracovaným znalcom Ing. Barbora Brezovská, Súdna 30, 911 01 Trenčín zo dňa 16. 10. 2023 vo výške 1761,91 €.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

21. Prerokovanie Zmluvy o budúcich zmluvách o odplatnom prevode vlastníckeho práva – kúpnych zmluvách medzi M+K INVEST s.r.o. Mateja Bela 2444/55, 911 08 Trenčín a obcou Melčice-Lieskové

Dôvodová správa: Obec Melčice-Lieskové žiadala o doplnenie M+K Invest s.r.o. do Zmluvy o budúcich zmluvách ustanovenie o stavebnom dozore, požiadavkách na doplnenie dažďovej kanalizácie a požiadavkách na prevzatie cestnej komunikácie až po výstavbe minimálne 2/3 domov. Podmienky sú v predkladanej zmluve zapracované.

Uznesenie č. 95/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje Zmluvu o budúcich zmluvách o odplatnom prevode vlastníckeho práva – kúpnych zmluvách medzi M+K INVEST s.r.o. Mateja Bela 2444/55, 911 08 Trenčín a obcou Melčice-Lieskové.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0

Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

22. Rôzne

Starostka obce informovala prítomných o projektoch, ktoré sú podané a riešené:

1. Triedený zber KO v obci Melčice-Lieskové - dodaná technika, prebehla kontrola VO; obec čaká na kontrolu riadiaceho orgánu na mieste.
2. Riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine - 23.400,-€ platba prešla na účet obce Melčice-Lieskové.
3. Rozšírenie pamätnej izby – je podaná žiadosť o platbu – obec čaká na vrátenie financií; slávnostné otvorenie december 2023.
4. Výmena zdravotníckej v školskej jedálni – práce aj tovary ukončené, je podaná žiadosť o platbu.
5. Zariadenie pre seniorov - uskutočnil sa tretí kontrolný deň, kontrola zo ŠFRB; dodatok k navýšeniu má obec Melčice-Lieskové schválený.

Podané:

1. Zefektívnenie nakladania s BRKO v obci Melčice-Lieskové – 134 414 € spoluúčasť 7 074, 43 € - dovybavenie technikou
2. Plán obnovy – Rekonštrukcia kultúrneho domu Melčice-Lieskové - 967 637,73 € - komplet dokumentácia v poriadku
3. Plán obnovy – rekonštrukcia ŠJ – architektúra – 400 000 € - žiadosť o doplnenie k projektu
4. Starostka obce absolvovala pracovné stretnutie s Ing. Novákom – kanalizácia Dolina – Ing. Novák odporučil možnosť viesť kanalizáciu cez našu obec popri hlavnej ceste. Ďalej komunikovali ohľadom novej IBV v Zemianskom Lieskovom– riešenie vsakovania dažďovej vody.

Uznesenie č. 96/2023/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie informácie k uvedeným projektom, ktorými oboznámila starostka obce poslancov na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Melčice-Lieskové dňa 14. 11. 2023.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing., Eduard Hertl, Igor Kotásek, Ing. Miroslava Križková, Ing. Viera Marcinátová, Mgr. Monika Mizeráková, Roman Mlčúch, Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

23. Diskusia

Do bodu Diskusia sa nikto z poslancov už neprihlásil, vzhľadom na to, že zasadnutiu predchádzali rokovania. Vid' zápisnica.

24. Pripomienky a podnety občanov

Na zasadnutí boli prítomní občania: p. Alena Hulmíková a Ing. Tomáš Hulmík. Pani Hulmíková sa dopytovala o prekládke vysokého elektrického napätia, ktorú má realizovať p. Klandúch. Starostka obce jej vysvetlila, že aktuálne nie je vydané žiadne rozhodnutie na predmetnú stavbu, nakoľko sa účastníci konania odvolali. Obec Melčice-Lieskové v minulosti súhlasila s uvedenou prekládkou vzdušného vedenia na pozemky vo vlastníctve obce, ale až po vydaní staveného povolenia. Ďalej informovala p. Hulmíková o probléme prejazdu k jej rodinnému domu, kde jej aj prítomní poslanci vysvetlili, že obec nemôže zasahovať do susedských sporov, že problém ktorý uvádza je predmetom možného občiansko-súdneho sporu.

V uznesení č. 94/2023 OZ bolo schválené vecné bremeno, o ktoré pani Hulmíková a p. Hulmík žiadali.

25. Záver

Starostka obce ukončila zasadnutie o 18:30 hod. poďakovaním prítomným za účasť.



Mgr. Katarína Remencová
starostka obce

Overovatelia:

Peter Fabian

Ing. Eduard Hertl