



Obec Melčice-Lieskové, Obecný úrad

Melčice-Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové

Zápisnica č. 1/2025

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové, konaného dňa 28.1.2025 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní:

Starostka obce – Mgr. Katarína Remencová

Hlavný kontrolór – Mgr. Radovan Sáska

Poslanci – Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec

Ospravedlnili sa : Ing. Eduard Hertl, Ing. Miroslava Križková

1. Otvorenie zasadnutia

Plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Remencová. Skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starostka obce predložila na schválenie program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom
5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024
6. Prerokovanie a schválenie Plánu kultúrnych, spoločenských a športových akcií
7. Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o nájme a podnájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Melčice-Lieskové
8. Prerokovanie žiadosti p. Miroslava Dudu – Ťažmont o prenájom trvalých trávnatých porastov a ornej pôdy
9. Podanie informácií o podaných, prebiehajúcich a pripravovaných projektoch
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Pripomienky a podnety občanov
13. Záver

Uznesenie č. 01/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení schvaľuje program zasadnutia OZ konaného dňa 28. 01. 2025

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

3. Vol'ba a schválenie overovateľov zápisnice

Starostka obce predložila prítomným návrh na overovateľov zápisnice – Peter Fabian, Ing. Zdenko Kopunec.

Uznesenie č. 02/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom schvaľuje overovateľov zápisnice: Petra Fabiana, Ing. Zdenka Kopunca

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom

Dôvodová správa: Kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom predložil poslancom kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska.

Uznesenie č. 03/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. 12. 2024

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024

Dôvodová správa: Správu o kontrolnej činnosti za rok 2024 predložil poslancom kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska.

Uznesenie č. 04/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach - Lieskovom berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti kontrolóra obce za rok 2024

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

Dôvodová správa: Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce podľa §18f ods.1) písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. predložil kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska.

Uznesenie č. 05/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach - Lieskovom berie na vedomie Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce podľa §18f ods.1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

6. Prerokovanie a schválenie Plánu kultúrnych, spoločenských a športových akcií

Dôvodová správa: Komisia kultúry, školstva a športu prerokovala na svojom zasadnutí Plán kultúrnych, spoločenských a športových akcií na rok 2025 a následne ho predložila do rokovania Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 06/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové berie na vedomie Plán kultúrnych spoločenských a športových akcií na rok 2025

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

7. Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o nájme a podnájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Melčice-Lieskové

Dôvodová správa: Predmetné VZN bolo upravované v roku 2023. Vzhľadom na infláciu v roku 2023 a v roku 2024 je potrebné pristúpiť k zvýšeniu cien nájmu najmä v priestoroch budovy "Svadbka". Priestory - Novákovec, Kultúrny dom a Dom Dolina sa v tomto roku nebudú využívať z dôvodu rekonštrukcie Kultúrneho domu.

Rozprava: Poslanci navrhli prenájom budovy Svadbky: 3dni – 100 € + spotrebované energie, každý ďalší deň + 60€, 1 deň – 60€ + spotrebované energie.

Uznesenie č. 07/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach-Lieskovom berie na vedomie úpravu Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o nájme a podnájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Melčice-Lieskové

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

8. Prerokovanie žiadosti p. Miroslava Dudu – Ťažmont o prenájom trvalých trávnatých porastov a ornej pôdy

Dôvodová správa: Obec prijala žiadosť od p. Miroslava Dudu Ťažmont na obhospodarovanie trvalých trávnatých porastov patriacich obci Melčice-Lieskové- List vlastníctva č. 863 k.ú. Zeminske Lieskové: parc.č. E 782/1(TTP), E 782/2(TPP), E 927/741 (TTP), E 1200/911(OP), E 1200/912(OP), List vlastníctva 1087, k.ú Zemianske Lieskové, parc.č. E756/1(TTP), List vlastníctva 1, k.ú. Zemianske Lieskové, parc.č.E 3-621(TTP), List vlastníctva 1, k.ú. Melčice parc.č. E660(TTP), E621(TTP). Momentálne tieto pozemky obhospodrujú Štátne lesy, ktoré neplatia nájomné.

Rozprava: Kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska navrhol vyzvať Štátne lesy o predloženie zmluvy, že uvedené pozemky obhospodárujú zákonne.

Uznesenie č. 08/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach Lieskovom berie na vedomie: Žiadosť p. Miroslava Dudu – Ťažmont o prenájom trvalých trávnatých porastov a ornej pôdy

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

9. Podanie informácií o podaných, prebiehajúcich a pripravovaných projektoch

Starostka obce informovala poslancov o podaných, prebiehajúcich a pripravovaných projektoch

- a) Novostavba MŠ – pokračujú práce, prebehla tretia platba, v priebehu budúceho týždňa sa uskutoční kontrolný deň
- b) Rekonštrukcia kultúrneho domu – práce pokračujú, v priebehu budúceho týždňa sa uskutoční kontrolný deň. Momentálne čakáme na schválenie doplneného rozpočtu o položky, ktoré boli zo strany MinDop vylúčené a bude potrebné ich financovať z vlastných zdrojov. Z tohto dôvodu je potrebné prijať úver na uskutočnenie prác, ktoré nebudú financované z rozpočtu Plánu obnovy.
- c) Projekt Výsadba zelene v obci Melčice-Lieskové vo výške 8 000 € z programu Obnovy dediny je podporený. Týka sa revitalizácie centra obce a plochy pri tržnici. Zmluva bola podpísaná 16. 12. 2024. Prebieha príprava na verejné obstarávanie prác.
- d) V príprave je Projekt Rekonštrukcia ŠJ a modernizácia učební ZŠ – poslancami Trenčianskeho samosprávneho kraja bolo schválené navýšenie celkovej sumy projektu. Z tohto dôvodu musí byť vyhlásené nové verejné obstarávanie a zrušená zmluva zo strany zhotoviteľa. Projektová dokumentácia bola upravená, aby sa v nej odzrkadlili financie, ktoré máme možnosť získať navyše. V priebehu budúceho týždňa bude vyhlásené nové verejné obstarávanie s upravenou projektovou dokumentáciou.
- e) Podaný projekt: Revitalizácia zelene Zariadenie pre seniorov
- f) Podaný Projekt na uskutočnenie kultúrne podujatia
- g) Podaný Projekt na zriadenie inkluzívneho ihriska

Uznesenie č.09/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Melčiciach - Lieskovom berie na vedomie informácie o prebiehajúcich a podaných projektoch

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	9	Za:	7
Prítomní:	7	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Branislav Fabian, Ing. Viera Marcinátová, Igor Kotásek, Mgr. Monika Mizeráková, Peter Fabian, Roman Mlčúch, Ing. Zdenko Kopunec		
Proti	0		
Zdržal sa	0		

10.Rôzne

1. Predseda kultúrnej komisie informoval o plánovanej kultúrnej akcii – fašiangy, ktorá sa uskutoční 22. 02. 2025. Upresnenie prípravy a priebehu akcie bude 18.2.2025 o 16:00 hod v zasadacej miestnosti obecného úradu.
2. Starostka obce informovala:
 - a) Príprava podujatí na mesiac február – marec 2025:
27. 02. 2025 – karneval v spolupráci so školou,
Pripravujeme besedu s cestovateľom, víťanie detí, MDŽ, čistenie obce.
 - b) V riešení radar na meranie rýchlosti časť Dolina – podaná žiadosť o dotáciu.
 - c) Úprava VZN o sociálnych službách – podmienky pre samoplacov.

11. Diskusia

Starostka obce poďakovala poslancom a kontrolórovi obce za aktívnu účasť na chode celej obce v roku 2024.

12. Pripomienky a podnety občanov

Občania na zasadnutí neboli prítomní.

13. Záver

Starostka obce na záver poďakovala prítomným za účasť, ukončenie obecného zastupiteľstva o 18:00 hod.



Katarína Remencová
Mgr. Katarína Remencová
starostka obce

Overovatelia:

Peter Fabian *Peter Fabian*

Ing. Zdenko Kopunec *Zdenko Kopunec*